

موافقتنامه

موضوع پیمان:

تهیه کلیه مصالح و تکمیل عملیات اجرایی اسکلت بتنی و
سقفهای سازه‌ای، معماری، تاسیسات مکانیکی و برقی مرکز
درمانی شهرستان مهاباد

شرکت سرمایه‌گذاری هلال احمر ایران

نام پیمانکار:

شماره:

تاریخ:

این موافقتنامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، بین به شماره ثبت شناسه ملی کد اقتصادی که در این پیمان کارفرما نامیده می شود، از یک سو و شرکت ساختمانی به شماره ثبت شناسه ملی کد اقتصادی که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

ماده ۱- موضوع:

موضوع پیمان عبارت است از: تهیه کلیه مصالح و تکمیل عملیات اجرایی اسکلت بتنی و سقف های سازه ای، معماری، تاسیسات مکانیکی و برقی مرکز درمانی شهرستان مهاباد (کلینک مهاباد)، واقع در: استان آذربایجان غربی، شهرستان مهاباد خیابان ساحلی، بلوار گمرک، جنب میراث فرهنگی

ماده ۲- اسناد و مدارک:

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

الف) موافقتنامه .

ب) شرایط عمومی .

ج) شرایط خصوصی .

د) کل فهرست بهای ابلاغی در سال ۱۴۰۱ و دفترچه برآورد و مقادیر کار.

ه) مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی، مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی.

و) جزییات و کلیه نقشه ها.

اسناد تکمیلی که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزء اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود، این اسناد ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورتمجلس باشد .

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقتنامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

ماده ۳- مبلغ:

مبلغ پیمان: برابر است با (.....) (به عدد) ریال است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند. ضریب پیمان، برابر است با درصد بر برآورد پیوست.

ماده ۴- تاریخ تنفیذ، مدت، تاریخ شروع کار:

الف) این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب) مدت پیمان ۴۸ (چهل و هشت) ماه شمسی است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان می باشد.

ج) تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.

پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت ۷ روز شمسی، نسبت به تکمیل تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

ماده ۵- دوره تضمین:

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق ماده ۳۹ شرایط عمومی تعیین می‌شود، برای مدت ۱۲ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می‌گردد و طی آن به ترتیب ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می‌شود.

ماده ۶- نظارت بر اجرای کار:

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان، بر عهده کارفرما و یا نماینده ایشان (حقوقی و یا حقیقی) که رسماً معرفی خواهند شد به نشانی: می‌باشد، که با توجه به مواد ۳۲ و ۳۳ شرایط عمومی انجام می‌شود.

ماده ۷- نشانی دو طرف:

نشانی کارفرما:

نشانی پیمانکار:

نماینده پیمانکار

نماینده کارفرما

شرکت سرمایه‌گذاری هلال احمر ایران