

اسناد

فراخوان ارزیابی کیفی پیمانکاران

موضوع پروژه:

تهیه کلیه مصالح و تکمیل عملیات اجرایی اسکلت بتنی و سقف‌های
سازه‌ای، معماری، تاسیسات مکانیکی و برقی

مرکز درمانی شهرستان مهاباد
(کلینیک مهاباد)

کارفرما: شرکت سرمایه گذاری هلال احمر ایران

کلیات

توان اجرای کار مناقصه گران داوطلب پس از دریافت اطلاعات عمومی و درخواستی و با بررسی های لازم، امتیازات حاصله بر مبنای اسناد ارائه شده تعیین و حداکثر ظرف مدت ۱۴ روز پس از بازگشایی اسناد ارزیابی کیفی پیمانکاران، فهرست شرکت های حائز شرایط اعلام خواهد شد.

اطلاعات عمومی پروژه که جهت تکمیل اسناد ارزیابی در اختیار مناقصه گران قرار می گیرد به شرح ذیل می باشد:

الف - گزارش شناخت

ب - معیارهای ارزیابی و ضریب وزنی تاثیر آنها

ج - جداول ارزیابی

اسناد و فرم های ارزیابی پیوست به منظور بررسی توان اجرای کار هر چه بهتر پیمانکاران تنظیم شده است. داوطلبان شرکت در ارزیابی، اسناد و مدارک خواسته شده را در پاکت سربسته و لاک و مهر شده تنظیم و تا پایان وقت اداری مقرر در فراخوان به محل مشخص شده تحویل داده و رسید دریافت دارند. روی پاکت موضوع فراخوان، نام و نشانی پیمانکار و تاریخ تسلیم اسناد درج گردد. عدم رعایت این بند از موجبات رد مناقصه گر می باشد. شرکت کنندگان در این ارزیابی می بایست اطلاعات درخواستی در فرم های پیوست را صحیح و دقیق و بدون قید و شرط کامل نمایند.

در صورت وجود خدشه یا نقص در اسناد و مدارک ارزیابی یا ارائه مدارک مشروط، مبهم و خلاف شرایط، آن اسناد مردود بوده و عیناً به شرکت کننده مسترد می گردد.

بدیهی است چنانچه کمیته ارزیابی جهت اثبات موارد اظهار شده مستندات بخواند، پیمانکار می بایست مدارک لازم را حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت ارائه نماید، زیرا در غیر این صورت امتیاز موارد بدون مستندات، حذف خواهد شد. مسئولیت صحت کلیه اطلاعات درج شده و مطالب ابراز شده با شرکت کنندگان بوده و چنانچه، تناقضی مشاهده گردد، کارفرما حق خواهد داشت تا به تناسب امر، تصمیمات مقتضی اتخاذ نماید.

مدارک فوق الذکر، جزء لاینفک اسناد مناقصه و پیمان بوده و پیمانکار در قبال تعهدات مزبور، متعهد و مسئول خواهد بود. کمیته فنی و بازرگانی پس از ارزیابی، امتیاز ارزیابی کیفی مناقصه گرانی که در مهلت مقرر تحویل اسناد نموده اند و دارای حداقل رتبه ۲ و یا بالاتر می باشد را محاسبه نموده و به کمیسیون معاملات اعلام می نماید و کمیسیون معاملات پاکت الف، ب، ج مناقصه گرانی را که حداقل امتیاز ۶۵ را کسب نموده باشند را مطابق با ضوابط، مفتوح می نماید.

نحوه ارائه و تدوین اسناد و مدارک ارزیابی تحویلی از طرف شرکت کننده از نظر تایپ مطالب، ترتیب و توالی ارائه مطالب و تجدید و صفحه بندی حائز اهمیت می باشد.

اسناد مناقصه فقط به نماینده پیمانکار و با ارائه درخواست کتبی با مهر و امضاء مجاز تحویل داده می شود.

اسناد مناقصه کاملاً توسط پیمانکار تکمیل و مهر و امضاء اصل شود.

مسئولیت صحت مطالب و اسناد ارائه شده به عهده پیمانکار می باشد.

پیمانکار می بایست تمامی مدارک ذیل را نیز پیوست نماید.

• آگهی تاسیس شرکت در روزنامه رسمی و آخرین تغییرات هیأت مدیره و دارندگان امضای مجاز و تعهد آور

• تصویر گواهی تأیید صلاحیت

• تصویر اساسنامه شرکت

• تصویر گواهی نامه ثبت نام مؤدیان مالیاتی

تبصره: کپی برابر اصل شده کلیه اسناد فوق الزامی می باشد

عدم ارائه اسناد درخواستی فوق از موجبات رد شرکت کننده در مناقصه می باشد.

تذکرات مهم :

۱. ارائه مستندات مدارک خواسته شده در جدول برای کسب امتیاز ضروری است.

۲. کلیه اطلاعات و مدارک باید ممهور به مهر و امضای اصل مجاز پیمانکار باشد.

۳. ارائه گواهی صلاحیت داری اعتبار ضروری می باشد.

۴. فقط مدارک خواسته شده و در محل های مشخص ارائه و از قرارداد مدارک اضافی خودداری شود.

۵. در صورت داشتن هر گونه ابهام حداکثر تا ۳ روز کاری مانده به مهلت تحویل مدارک سوالات بصورت کتبی به

دستگاه کارفرما ارسال گردد.

۶. ارزیابی کیفی و امتیازدهی به روش وزنی خواهد بود.

مهلت دریافت اسناد فراخوان:

از تاریخ چاپ آگهی به مدت هفت روز در ساعات اداری .

آخرین مهلت جهت تسلیم پیشنهاد:

پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۷

هزینه دریافت اسناد فراخوان:

مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال واریزی به شماره حساب ۴۱۰۶۶۹۴۰۶۱ بانک ملت شعبه هجرت به نام این شرکت بابت خرید و دریافت اسناد

فراخوان بنام شرکت سرمایه گذاری هلال احمر ایران

محل دریافت اسناد فراخوان:

تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان قائم مقام فراهانی، کوچه میرزا حسنی، پلاک ۱۶، ساختمان هلال، طبقه دوم دبیرخانه محرمانه، تلفن: ۸۸۷۰۱۰۱۰-۰۲۱-۸۸۷۰۱۰۱۲ و یا دفتر فنی شرکت به نشانی: شهرستان مهاباد، میدان شهرداری، مجتمع تجاری مهابادمال طبقه اول

واحد C68 آقای مهندس معتمدی

نشانی محل تسلیم پیشنهادات:

تهران، خیابان شهید بهشتی، خیابان قائم مقام فراهانی، کوچه میرزا حسنی، پلاک ۱۶، ساختمان هلال، طبقه دوم، واحد دبیرخانه محرمانه، تلفن:

۸۸۷۰۱۰۱۰-۰۲۱-۸۸۷۰۱۰۱۲-۰۲۱

اعلام انصراف از شرکت در مناقصه:

در صورتی که مایل به مشارکت در این مناقصه نیستید مراتب را کتباً تا ساعت ۱۶ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۲ به دستگاه مناقصه گزار

اطلاع دهید.

اسناد فراخوان از طریق سایت investment.rcs.ir نیز قابل دریافت می باشد.

فیش پرداخت وجه خرید اوراق فراخوان می بایست ضمیمه اسناد گردد.

شرکت سرمایه گذاری هلال احمر ایران

الف : گزارش شناخت پروژه

پروژه: تهیه کلیه مصالح و تکمیل عملیات اجرایی اسکلت بتنی و سقف‌های سازه‌ای، معماری، تاسیسات مکانیکی و برقی مرکز درمانی شهرستان مهاباد (کلینیک مهاباد) با زیربنای تقریبی ۶۶۰۰ مترمربع به اختصار و به شرح زیر معرفی می‌شود.

۱ - عنوان پروژه و نوع مناقصه انتخاب پیمانکار:

موضوع: پیمان عبارت است از اجرای کل عملیات ساختمانی و تاسیساتی و سیویل مذکور و به شرح خلاصه ذیل:

- تکمیل عملیات اجرایی اسکلت بتنی و سقف‌های سازه‌ای

- اجرای کامل معماری و نماسازی

- اجرای کامل تاسیسات مکانیکی و برقی

- اجرای کامل محوطه سازی

- مناقصه به صورت عمومی دو مرحله‌ای و شامل ارزیابی کیفی می‌باشد.

۲- موقعیت پروژه :

استان آذربایجان غربی، شهرستان مهاباد خیابان ساحلی، بلوار گمرک، جنب میراث فرهنگی، تلفن ۴۲۲۴۸۵۰، ۴۲۲۴۸۵۵۰-۰۴۴

۳- کارفرما و دستگاه مناقصه گزار :

شرکت سرمایه گذاری هلال احمر ایران

۴- دستگاه نظارت:

دستگاه نظارت می‌باشد.

۵- مبلغ کار:

برآورد هزینه اولیه اجرای کار بر اساس جزئیات فنی پروژه مندرج در اسناد در حدود ۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (نهصد میلیارد ریال) و براساس فهارس بهای سال ۱۴۰۱ می‌باشد.

۶- محل تامین اعتبار :

پروژه غیر عمرانی بوده و بصورت درصدی نقدی (۴۰٪) و مابقی غیرنقدی (تهاتری) و از محل واگذاری بخشی از املاک و واحدهای تجاری پروژه‌های شرکت سرمایه گذاری هلال احمر ایران مطابق با شرح مندرج در اسناد مناقصه و جداول پیوست.

۷- مدت اجرای کار:

مدت انجام موضوع مناقصه جهت انجام تمامی عملیات ۴۸ ماه (چهل و هشت) شمسی از تاریخ تحویل زمین خواهد بود

۸- محل اجرای کار:

استان آذربایجان غربی، شهرستان مهاباد، خیابان ساحلی، جنب میراث فرهنگی

۹- تدارکات پروژه :

تدارک نیروی انسانی مورد نیاز برای اجرای پروژه اعم از نیروی متخصص و غیرمتخصص و همچنین کلیه مصالح و تجهیزات مصرفی در پروژه و به ویژه تأمین ماشین آلات مورد نیاز کارهای اجرایی تماماً توسط و به هزینه شرکت کننده گان (پیمانکار) انجام خواهد شد و کارفرما در این خصوص هیچگونه تعهد و یا مسئولیتی نخواهد داشت.

۱۰- تسهیلات کارفرما :

کارفرما هیچگونه تسهیلاتی را در اختیار پیمانکار نمی گذارد، تنها در صورت نیاز نسبت به معرفی پیمانکار به ارگانهای ذی ربط اقدام خواهد نمود.

۱۱- شرایط لازم برای ارزیابی شرکت:

داوطلبان شرکت در ارزیابی این پروژه بایستی شرط زیر را دارا باشند در غیر اینصورت حذف خواهند شد.

* پیمانکار واجدالشرایط جهت شرکت در این مناقصه می بایست دارای صلاحیت انجام کار در رشته ابنیه (رتبه ۲ و یا بالاتر) و در رشته تجهیزات و تأسیسات (رتبه ۲ و بالاتر) را از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری و یا اشخاص حقوقی دارای پروانه اشتغال انبوه سازی از وزارت مسکن و شهرسازی با رتبه ۱ را داشته باشد .

لذا اسناد مدارک مناقصه فقط به نماینده مناقصه گر با ارائه معرفی نامه معتبر با مهر و امضای مجاز دارای مدارک ذیل تحویل خواهد شد:

۱- تصویر اساسنامه به همراه آگهی روزنامه و آخرین تغییرات صاحبان امضای مجاز شرکت.

۲- تصویر صفحات اول شناسنامه و کارت ملی اعضاء هیئت مدیره شرکت.

۳- تصویر گواهی رتبه شرکت که دارای اعتبار باشد .

۱۲- دوره تضمین:

موضوع مناقصه به مدت ۱۲ ماه از زمان تحویل موقت می باشد.

شرکت سرمایه گذاری هلال احمر ایران

ب: معیارهای ارزیابی و ضریب وزنی تأثیر آنها و نحوه ترازایی مالی

ارزیابی و امتیازدهی:

کمیته فنی و بازرگانی براساس دستورالعمل‌ها و ضوابط موجود و با توجه به مدارک و اطلاعات ارسالی اقدام به ارزیابی کیفی مناقصه‌گران می‌نماید و در صورت احراز حداقل ۶۵ امتیاز، پاکات الف، ب، ج ایشان مطابق با ضوابط، مفتوح می‌گردد.

جدول زیر توسط هیأت ارزیابی و با توجه به مدارک ارسالی تکمیل می‌گردد.

جدول ارزیابی کیفی

ردیف	معیارهای ارجاع کار	ضریب وزنی (a)	امتیاز خام (b) از ۱۰۰	نتیجه (a.b) / ۱۰۰
۱	سابقه اجرایی کار در رشته و زمینه مرتبط یا مشابه	۳۰		
۲	حسن سابقه در کارهای قبلی	۱۵		
۳	توان مالی (به میزان ۶۰٪ از هر نوع مطالبات پیمانکار با واحدهای تجاری پروژه مجتمع مهاباد مال تهاتر خواهد گردید.)	۳۰		
۴	توان تجهیزاتی	۱۰		
۵	کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر دانش و تجربه و سازمان و روش انجام کار	۱۲,۵		
۶	تکمیل و تنظیم صحیح اسناد	۲,۵		
	جمع	۱۰۰		

کل متن قرائت شد تماماً مورد قبول است. نام و نام خانوادگی: تاریخ: مهر: امضاء:

مهر و امضای اصل کلیه اوراق و سایر اسناد الزامی است

چگونگی تکمیل اطلاعات جهت ارزیابی کیفی مناقصه‌گران

الف - اطلاعات درخواستی از مناقصه‌گران برای بررسی کیفی و تعیین امتیاز شامل موارد زیر است:

۱. فهرست کارهای انجام شده در پنج سال گذشته به تفکیک کارهای مشابه و موارد دیگر به همراه رونوشت برابر با اصل بخش اصلی قراردادهای قبلی.
۲. تاییدیه‌های اخذ شده از مراجع ذیصلاح در خصوص حسن سابقه در کارهای قبلی.
۳. فهرست تجهیزات، ماشین‌آلات مرتبط با موضوع کار با درج توضیحات مربوط به تملک و یا اجاره‌ای بودن آنها ضمناً ارائه اسناد مالکیت تجهیزات و ماشین‌آلات مزبور الزامی است.
۴. فهرست کارکنان کلیدی در کارگاه‌ها به همراه سوابق و تخصص هر یک و مستندات مربوطه.
۵. ارائه مستندات مربوط به گزارشات تأخیرات مجاز پروژه‌های اجرا شده.
۶. ارائه نمودار سازمانی شرکت و سازمانی اجرائی پیمانکار در اجرای پروژه.
۷. تکمیل فرم خود اظهاری: این فرم می‌بایست توسط افراد دارای امضاء مجاز تکمیل و مهر و امضاء گردد و در صورت عدم تکمیل و مهر و امضاء آن شرکت مورد ارزیابی قرار نمی‌گیرد.
۸. ارائه مستندات مربوط به توان مالی
۹. مدارک تحصیلی کارکنان

ب - چگونگی تکمیل جداول پیوست و اطلاعات درخواستی:

۱- سابقه اجرائی کار در رشته و زمینه مرتبط یا مشابه:

جهت بررسی توان اجرایی و سوابق کاری، پیشنهاددهنده بایستی مختصری از کارهای انجام شده در ۵ سال گذشته خود را که با نوع کار این پروژه ارتباط دارد، مشابه جدول شماره ۱ و پیوست مربوطه ارائه نماید.

۲- حسن سابقه در کارهای قبلی:

در این بخش پیمانکار می‌بایست تصویر رضایت‌نامه‌ها، تشویق‌نامه‌ها، تقدیرنامه‌ها و غیره را که بیانگر حسن سابقه در ارتباط با کارهای قبلی وی می‌باشد، ارسال نماید. (جدول شماره ۲)

۳- توان مالی:

ارزیابی توان مالی پیمانکاران براساس بالاترین عدد کسب شده از مستندات زیر که توسط مناقصه‌گران ارائه خواهد شد، محاسبه می‌گردد. (جدول شماره ۳)

۱-۱ میانگین مبلغ مالیات سالانه پرداختی در پنج سال گذشته

۲-۱ هزینه بیمه تامین اجتماعی سالانه پرداختی

۳-۱ درآمد ناخالص سالانه مستند به صورت وضعیت‌های موقت و قطعی

۴-۱ میزان دارائی ثابت مستند به اظهارنامه مالیاتی

۵-۱ تائید اعتبار از سوی بانک به موسسات مالی اعتباری معتبر

۶-۱ ارائه گواهی صورتهای مالی شامل: صورتحساب سود و زیان، ترازنامه، صورتحساب گردش وجوه نقد و گزارش حسابرس و بازرس قانونی.

۴-توان تجهیزاتی و ماشین آلات آماده به کار و یا در دسترس:

پیمانکار بایستی لیست کاملی از تجهیزات و ماشین آلات تحت مالکیت خود را در دو بخش به شرح زیر و مطابق جدول شماره ۴ ارائه نماید.

۴-۱- ماشین آلات آماده به کار و تحت مالکیت شرکت

۴-۲- ماشین آلات اختصاص یافته برای این پروژه

تذکر: ارائه تصویر اسناد مالکیت ماشین آلات مندرج در شرایط خصوصی پیمان الزامی می باشد و پیمانکار باید در همه حال در صورت درخواست کارفرما، امکان بازدید از ماشین آلات و تجهیزات آماده به کار شرکت را فراهم نماید.

۵- کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر دانش و تجربه و سازمان و روش انجام کار:

لیست کادر فنی پیشنهادی براساس مدارک تحصیلی، نوع تخصص، مسئولیت و جایگاه آنها به تفکیک جهت دفتر مرکزی و کارگاه ارائه گردد. (جدول شماره ۵)

۶- تکمیل و تنظیم صحیح اسناد:

امتیاز این قسمت پس از بررسی کلیه مدارک ارسالی مورد نیاز در پاکت "ارزیابی کیفی" مناقصه گران تعیین خواهد شد. ارائه کامل و مستند و منظم اطلاعات درخواستی و تکمیل کلیه اسناد مناقصه مطابق دستورالعمل های ارائه شده معیار تعیین امتیاز می باشد. (جدول شماره ۶)

شرکت سرمایه گذاری هلال احمر ایران

کاربرگ شماره (۱) - اطلاعات عمومی شرکت

نام شرکت:
آدرس دفتر مرکزی:
شماره تلفن: نام اشخاص طرف تماس:
شماره نمابر:
محل ثبت شرکت: سال ثبت شرکت:

مشخصات صاحبان سهام شرکت

ردیف	نام	نام خانوادگی	مدرک تحصیلی	درصد سهام	سمت در هیات مدیره
۱					
۲					
۳					
۴					
۵					
۶					

* توضیح: تصویر مصدق مدارک تحصیلی اعضای هیات مدیره ضمیمه گردد.

جدول ارزیابی

جدول شماره ۱ - شرح امتیازدهی تجربه (سابقه اجرایی کار)

سابقه اجرایی کار در رشته و زمینه مرتبط و دانش در زمینه مورد نظر

ارزیابی تجربه پیمانکار (سابقه اجرایی کار) براساس اطلاعات مربوط به تعداد و نوع کارهای مشابه انجام شده در رشته و زمینه کار در پنج سال گذشته تعیین می شود.

ردیف	شرح	تعداد	امتیاز جزء	امتیاز کل کسب شده
۱	سابقه انجام کار در استان آذربایجان غربی	۲	۲۰	
۲	سابقه اجرای کار مشابه	۴	۸۰	
جمع			۱۰۰	

۱-ارائه کلیه مستندات این معیار الزامی است. صفحات اولیه (موافقتنامه) جهت چهار قرارداد با موضوع مشابه یا قابل قیاس با موضوع مناقصه از قراردادهای منعقد شده بین مناقصه گر و کارفرمایان فعلی و قبلی (در پنج سال گذشته) که توسط مناقصه گر جهت ردیفهای جدول مذکور ارائه گردیده اند .

۱-۱ تصویر کلیه صفحات موافقت نامه که شامل موضوع، شماره، تاریخ، مدت و مبلغ قرارداد باشد. با توجه به لزوم مطابقت شرح کار قراردادهای ارائه شده با شرح خدمات موضوع مناقصه، ارسال بخش شرح کار پیمان الزامیست و قید عنوان و موضوع کلی پیمان به تنهایی مورد قبول نمی باشد.

۱-۲ تصویر صورتجلسه تحویل زمین، تحویل موقت یا قطعی برای کارهای تحویل شده.

۱-۳ نامه کارفرما برای پروژه های با پیشرفت ریالی ۹۰ درصد به بالا، که مبلغ تایید شده صورت وضعیت در آن درج گردیده باشد.

۲- ارزیابی تجربه مناقصه گر در این قسمت، بر اساس اطلاعات مربوطه به تعداد و نوع کارهای مشابه در پنج سال اخیر و یا پروژه های با پیشرفت ریالی حداقل ۹۰ درصد مبلغ اولیه پیمان، تعیین می شود.

۳- در صورتی که تعداد سوابق کمتر باشد امتیازات به نسبت کاهش می یابد. جهت تعیین مبلغ قراردادهای ارائه شده توسط مناقصه گران به ازای هر سال ماضی، در ۵ سال گذشته (از سال ۱۴۰۰ به قبل) پس از اعمال ضریب (۱/۳۵) به ازای هر سال قابل محاسبه خواهد بود .

۴- کارهای با مبلغ پیمان حاضر معادل حداقل مبلغ برآورد برای کسب امتیاز در جدول فوق مورد نظر هستند.

۵- حداکثر امتیاز در صورتی احراز می شود که چهار کار مشابه با حجم معادل یا بیشتر از موضوع مناقصه توسط پیمانکار اجرا شده باشد و برای بررسی مقادیر کمتر، امتیاز به تناسب کاهش می یابد.

۶- ستون امتیاز کل کسب شده توسط اعضاء رسیدگی کننده به ارزیابی تکمیل می شود.

۷- حداکثر امتیاز اخذ شده از جدول فوق ۱۰۰ امتیاز می باشد.

جدول شماره ۲ - شرح امتیازدهی به حسن سابقه در کارهای قبلی

حسن سابقه در کارهای قبلی و فقدان سوء پیشینه حرفه‌ای

حسن سابقه در کارها طی ۵ سال گذشته				
عنوان پروژه	مبلغ اولیه پیمان (میلیون ریال)	سیستم اجرایی	نوع تاییدیه صادر شده	مرجع صادر کننده صلاحیت
		کارفرما		
		دستگاه نظارت		
		کارفرما		
		دستگاه نظارت:		
		کارفرما		
		دستگاه نظارت:		

ردیف	شرح	حداکثر	امتیاز کسب شده
۱	گواهینامه صلاحیت پیمانکاری از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در پایه خواسته شده (حداقل امتیاز ۲۵ می باشد)	۴۰	
۲	ارزیابی کارفرمایان قبلی حداقل خوب از کارفرمایان متفاوت برای ۴ کار مختلف	۴۰	
۳	رضایت‌نامه یا تشویق‌نامه از دو کار مختلف با کارفرمایان متفاوت	۲۰	
	جمع	۱۰۰	

* در صورت قرار گرفتن پیمانکار در لیست محرومین سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور به مدت یکسال یا دارا بودن سابقه اعمال ماده ۴۶ در یک مورد. (در صورت عدم اعلام اینگونه موارد از سوی پیمانکار و اثبات این امر در مراحل بعدی ضمن جلوگیری از انعقاد یا ادامه پیمان، مسولیت زیان‌های مالی وارده و تأخیر در اجرای پروژه بعهده پیمانکار است.) امتیاز جدول فوق تعلق نخواهد گرفت.

* ارائه کلیه مستندات مرتبط الزامی است .

* ارائه تصویر کلیه مدارک و مستندات حسن سابقه شامل رضایت‌نامه‌ها، تقدیرنامه‌ها و تشویق‌نامه‌ها بصورت "مصدق" در کارهای قبلی الزامی است .

* در صورتیکه رتبه مناقصه گران، حداقل رتبه درخواستی باشد، امتیاز ردیف (۱)، ۲۵ خواهد بود و بیش از حداقل اعلام شده در اسناد مناقصه، امتیاز این ردیف به تشخیص کمیته فنی و بازرگانی با توجه به رتبه‌های مناقصه گران حداکثر تا ۴۰ قابل افزایش می‌باشد.

جدول شماره ۳ - شرح امتیاز دهی قدرت مالی

ارزیابی توان مالی پیمانکاران براساس اطلاعات حداکثر پنج سال گذشته تعیین می شود.

جدول امتیازدهی توانایی مالی و پشتیبانی			
ردیف	مطابقت اعتبار بانکی با مبلغ مناقصه	حداکثر امتیاز	امتیاز کسب شده
۱	بیش از ۹۰۰ تا ۱۰۰۰ میلیارد ریال (و بیشتر)	۱۰۰	
۲	بیش از ۸۰۰ تا ۹۰۰ میلیارد ریال	۸۰	
۳	بیش از ۵۰۰ تا ۸۰۰ میلیارد ریال	۶۵	
۴	زیر ۵۰۰ میلیارد تا ۲۵۰ میلیارد ریال	۵۰	
	جمع	۱۰۰	

۱- ارائه کلیه مستندات این معیار الزامی است .

۲- ستون امتیاز کسب شده توسط اعضاء رسیدگی کننده به ارزیابی تکمیل می شود .

۳- منظور از توان مالی بالاترین عدد کسب شده از جزء های (۱) تا (۳) بند "ب" ماده ۱۹ مصوبه هیئت وزیران به شماره ۸۴۱۳۶/ت ۳۳۵۶۰ مورخ ۸۵/۰۷/۱۶ می باشد. (بشرح پیوست جدول شماره ۳) در صورتی که بالاترین عدد محاسبه شده از مبلغ برآوردی مناقصه کمتر باشد، امتیاز مالی به تناسب کاهش می یابد .

۴- ارائه آخرین صورت های مالی حسابرسی شده برای امتیازدهی این بخش الزامی می باشد، و در صورت عدم وجود امتیازی به این قسمت تعلق نمی گیرد. (صورت حساب سود و زیان، ترازنامه، صورت حساب گردش وجوه نقد و گزارش حسابرس و بازرس قانونی)

پیوست جدول شماره (۳)

ردیف	شرح	سال ۱۴۰۰	سال ۱۳۹۹	سال ۱۳۹۸	سال ۱۳۹۷	سال ۱۳۹۶	نتیجه
۱	پنجاه برابر مالیات متوسط سالانه یا هفتاد برابر بیمه تامین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده						
۲	سه برابر درآمد ناخالص سالانه مستند به صورت وضعیت های قطعی یا موقت						
۳	پنج برابر دارایی های ثابت، مستند به اظهارنامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی ها یا دفاتر قانونی						
۴	تاییدیه اعتبار از سوی بانک به موسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ موضوع مناقصه						
	بالا ترین عدد کسب شده ردیف های فوق به تفکیک هر سال						

شرکت سرمایه گذاری هلال احمر ایران

جدول شماره ۴ - شرح امتیازدهی به مستندات توان تجهیزاتی

امتیاز کسب شده	امتیاز جزء	وضعیت مالک			تعداد	شرح	ردیف
		دسترس	اجاره ای	ملکی			
	۲۷				۱	تاور کرین	۱
	۱۴				۲	جرثقیل	۲
	۵				۵	کمپرسور هوا با کشنده	۳
	۲				۲	پیکور برقی	۴
	۸				۲	وانت	۵
	۱				۲	ویبراتور	۶
	۸				۲	سواری دو دیفرانسیل	۷
	۱۸				۶	بتونیر ۷۵۰ لیتری	۸
	۵				۲ ست	دوربین نقشه برداری نیو با تجهیزات کامل	۹
	۵				۲ ست	دوربین نقشه برداری توتال استیشن با تجهیزات مربوطه	۱۰
	۴				۲	تراکتور با کفی	۱۱
	۳				۱	دیزل ژنراتور	۱۲
	*****				*****	*****	
	۱۰۰				جمع		

- * ارائه کلیه مستندات باید بصورت مصدق ارائه گردد. (مستندات مربوط به این معیار، تصویر سند مالکیت برای ماشین آلات، فاکتور فروش و یا تصویر برگ خرید برای سایر تجهیزات و ماشین آلات می باشد)
- * در صورت اجاره ای بودن ماشین آلات فوق ۴۰٪ امتیاز محاسبه خواهد شد. (ارایه مستندات شامل موافقت نامه اجاره ماشین آلات الزامی است.)
- تذکر: سند مالکیت می بایست به نام شرکت و یا اعضای هیات مدیره باشد.

جداول ۵ - کفایت کادر فنی و عناصر کلیدی از نظر دانش و تجربه و سازمان و روش انجام کار

جدول ۵-۱ (کارکنان کلیدی)

ردیف	شرح	تعداد	حداکثر امتیاز	امتیاز پیمانکار	امتیاز کل با احتساب ضرائب
۱	مدیر پروژه با مدرک لیسانس عمران با سابقه بیش از ۲۰ سال	۱	۱۵		
۲	سرپرست کارگاه با مدرک لیسانس عمران سابقه بیش از ۱۵ سال	۱	۱۰		
۳	مسئول دفتر فنی با مدرک لیسانس ، با سابقه بیش از ۱۵ سال	۱	۱۰		
۴	تکنسین اجرایی کارگاه با مدرک کاردانی ، با سابقه بیش از ۱۰ سال	۱	۵		
۵	تکنسین اجرایی کارگاه با مدرک کاردانی نقشه برداری با سابقه بیش از ۱۰ سال	۱	۲,۵		
۶	مسئول اجرایی کارگاه با مدرک لیسانس معماری و یا عمران با سابقه بیش از ۱۰ سال	۱	۵		
۷	مسئول اجرایی کارگاه با مدرک لیسانس عمران با سابقه بیش از ۱۰ سال	۱	۵		
۸	کارشناس , HSE و ایمنی	۱	۲,۵		
۹	کارشناس کنترل پروژه با مدرک لیسانس عمران یا صنایع با سابقه ۷ سال	۱	۵		
۱۰	مسئول اجرایی کارگاه با مدرک لیسانس تاسیسات مکانیکی و برقی ، با سابقه بیش از ۱۰ سال	۲	۱۰		
	جمع		۷۰		

جدول ۵-۲ (توان فنی و برنامه ریزی)

رتبه	شرح	حداکثر امتیاز	امتیاز پیمانکار	امتیاز کل با احتساب ضرائب
۱	پروژه‌هایی که در پنج سال گذشته بدون تاخیر غیرمجاز تحویل موقت شده‌اند (حداقل ۲ کار)	۳۰		

تبصره ۱: ارائه مدارک تحصیلی و سوابق و تجارب کاری کارکنان کلیدی شرکت پیمانکار و لیست بیمه ۳ ماه گذشته الزامی است.

تبصره ۲: چنانچه مدارک تحصیلی و سوابق کاری کارکنان کلیدی شرکت پیمانکار کمتر از حداقل‌های مورد نظر باشد، امتیاز مربوطه به تناسب کاهش می‌یابد.

تبصره ۳: شرکت پیمانکار باید اطلاعات مربوط به توان برنامه‌ریزی و کنترل پروژه خود را در خصوص حداقل ۲ قرارداد که بدون تاخیر غیرمجاز در ۵ سال گذشته اجرا شده همراه با تصویر مدارک مربوط به موافقت‌نامه‌های مذکور، صورتجلسه تحویل کارگاه، تحویل موقت یا قطعی و در صورت داشتن تاخیر مجاز در اجرای پروژه، لایحه تاخیرات، ارائه نماید.

جدول شماره ۶ - شرح امتیاز دهی تکمیل و تنظیم صحیح اسناد در ارزیابی شکلی

ردیف	شرح	امتیاز	امتیاز کسب شده
۱	کامل بودن ارقام اسناد دریافتی طبق درخواست مناقصه گزار و ترتیب ارائه آنها	۵۰	
۲	مهر و امضای اسناد دریافتی طبق درخواست کارفرما	۲۵	
۳	خوانا بودن و عدم خدشه در اسناد دریافتی	۲۵	
جمع کل		۱۰۰	

صلاحیت و ظرفیت آماده بکار

پیمانکاری / شرکت :

مطابق ماده ۱۸ آیین نامه ارجاع کار در جهت رعایت ظرفیت های اجرایی اعلام می دارد:

۱. صلاحیت این پیمانکاری در رتبه/پایه رشته با کل ظرفیت اجرایی (میلیون ریال) می باشد.

۲. برای مشارکت در ارزیابی مناقصه به مبلغ اولیه حدود ریال این پیمانکاری کار در دست اجرا ندارد کار در دست اجرا دارد کارهای در دست اجرا کارهایی که اخیراً برنده شده قرارداد منعقد نشده است بشرح زیر می باشد.

(مبالغ به میلیون ریال)

عنوان قرارداد	رشته کاری قرارداد	نام کارفرما	مبلغ قرار داد	آخرین مبلغ کارکرد دریافتی

۳. این پیمانکاری با آگاهی از ظرفیت های اجرایی مربوط، ظرفیت آزاد لازم برای شرکت در فرآیند ارجاع کار پروژه فوق‌الشاره با مبلغ تعیین شده را دارد ندارد

۴. این پیمانکار متعهد می گردد چنانچه در فاصله ارزیابی تا مناقصه در پروژه دیگری برنده شود به کارفرما اطلاع دهد.

۵. چنانچه اطلاعات درخواستی ارائه نگردیده و یا خلاف واقع بوده و سازمان مدیریت و برنامه ریزی آن را تأیید ننماید. هرگونه مسئولیت آن و رد پیشنهاد به عهده پیمانکار بوده و سازمان مدیریت و برنامه ریزی اختیار دارد مطابق با دستورالعمل رسیدگی به تخلفات با پیمانکار رفتار و از شش ماه تا سه سال محروم از کار نماید.

توضیح: صلاحیت، رتبه و ظرفیت پیمانکاری براساس رتبه بندی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی نیز در این پروژه مورد قبول است.